



LYDIA-RABINOWITSCH-STRASSE



Ansicht Ost | Wasserseite

Etage 3. Obergeschoss

Wohnfläche 252,77 qm

incl. Terrasse 45,96 qm
(50% von 91,92 qm)

Kaufpreis 2.864.800 EUR

Änderungen in Planung, Ausführungsart und den vorgesehenen Baustoffen behält sich der Verkäufer vor, soweit sie sich technisch als zweckmässig oder notwendig erweisen, oder auf behördlichen Auflagen beruhen. Die Darstellung der Möblierung, z.B. der Küchen, ist beispielhaft und nicht im Lieferumfang enthalten. Die Lieferung der Bäder und WCs erfolgt gemäß Baubeschreibung.

Loggien, Balkone und Terrassen sind mit 50 % ihrer Grundfläche in der Wohnfläche enthalten. Die in der Zeichnung angegebenen Flächengrößen sind Circa-Angaben. Die Gesamtwohnfläche entspricht der Wohnfläche gemäß der Wohnflächenverordnung (WoFIV). Diese Maße können sich im Zuge der Ausführungsplanung ändern. Planstand: 05.2023